



PRECIUTTIMOBILIARE

AGENZIA — ROMA

ROMA — LAZIO

# BRAVETTA VILLA SU 4 LIVELLI RISTRUTTURATISSIMA

€ 690.000

PREZZO

180 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

3

STANZE



## DESCRIZIONE

# BRAVETTA VILLA SU 4 LIVELLI RISTRUTTURATISSIMA

Bravetta, Via di Bravetta, adiacente Via Aurelia Antica. Villa a schiera angolare su quattro livelli di recente costruzione e restaurata con ottime rifiniture, in posizione tranquilla e con affacci luminosi. Piano seminterrato: ingresso carrabile, sala hobby, soppalco con ufficio, bagno, cantina, locale guardaroba, box auto; Piano rialzato: ingresso pedonale, salone, cucina arredata a vista, giardino angolare, due posti auto scoperti; Piano primo: camera, bagno, terrazzo con affacci nel verde; Piano secondo: camera, bagno con due docce, terrazzo con affacci nel verde. L'immobile dispone di: riscaldamento autonomo con caldaia nuova, climatizzatori, porta blindata, porte a scrigno, finestre in alluminio con vetro blindato, impianto di allarme a tendina con telecamere. La nostra Agenzia può regolarmente vantare la conclusione di compravendite e locazioni immobiliari,

definite sempre con il compiacimento e l'apprezzamento da parte dei proprietari, quanto degli acquirenti o conduttori. La nostra banca dati, ci pone in evidenza moltissime richieste di acquisto e di locazione, ed abbiamo la certezza di poter soddisfare le necessità e le aspettative di quanti debbano acquistare o locare e di coloro che abbiano esigenza o volontà di vendere immobili. Pertanto, qualora fosse nelle vostre intenzioni vendere o locare qualsiasi unità immobiliare, desideriamo informarvi che la nostra Agenzia effettua VALUTAZIONI VERBALI GRATUITE, che in nessun modo sono vincolanti da parte vostra. Non c'è dubbio che metteremo a vostra completa disposizione tutto il nostro impegno, la nostra professionalità e la nostra competenza per accompagnarvi nel "non" sempre facile percorso di una vendita o locazione sicura ed in coerenza con le vostre aspettative.

 **180 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **€ 690.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE

  
GIARDINO



PRECIUTTIMMOBILIARE

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**0666150557**

 EMAIL  
**preciuttimobiliare@libero.it**

 INDIRIZZO  
**PIAZZA BIAGIO PACE,10, ROMA, RM**