



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGENCIA — ROMA

ROMA — LAZIO

Villa con piscina en Roma - Solución exclusiva

€ 8.300.000

PRECIO

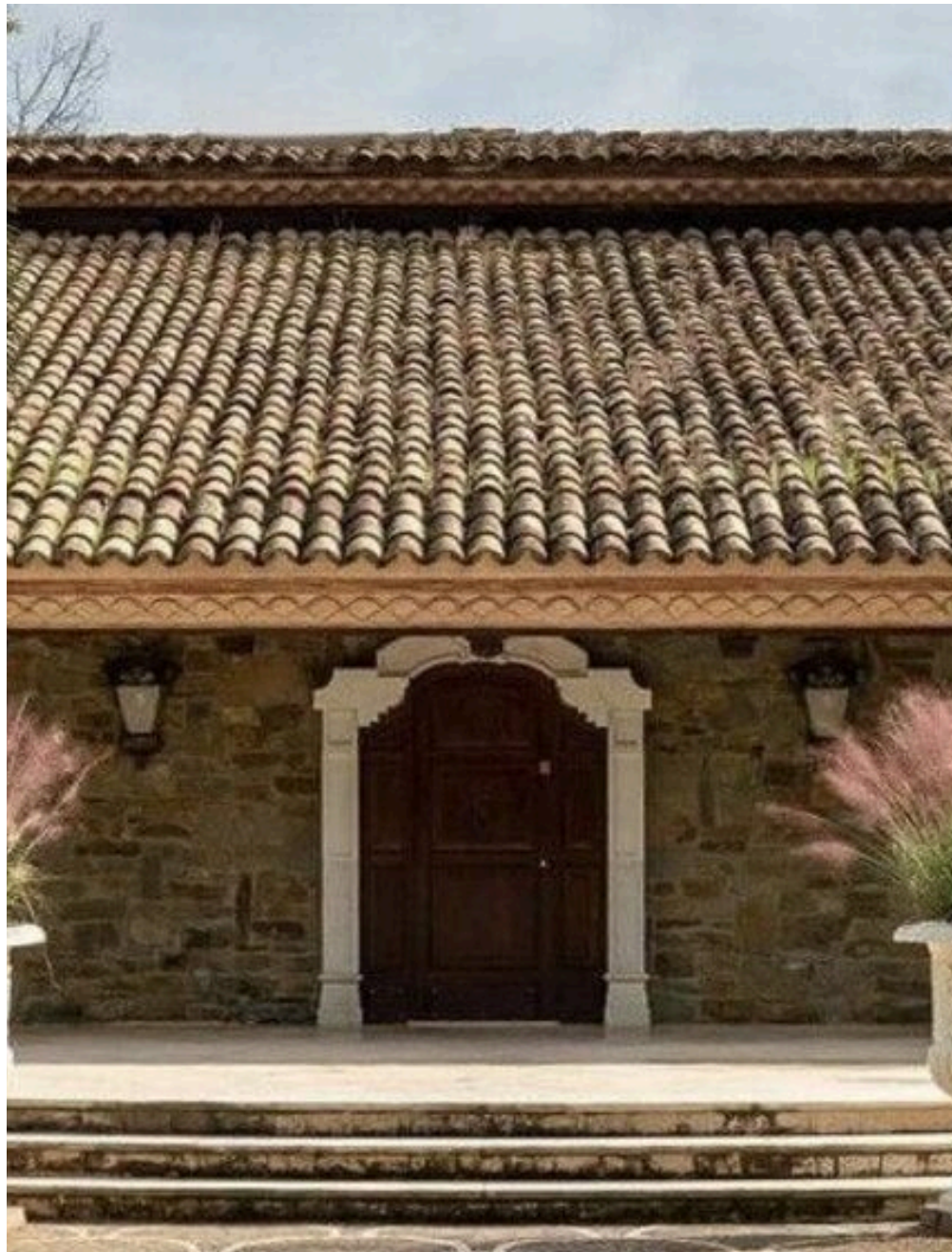
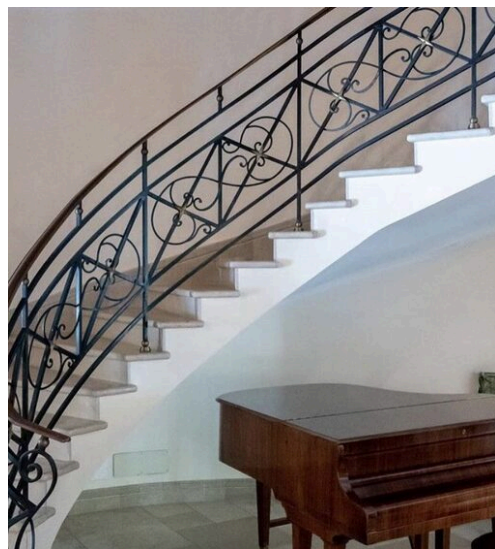
1000 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Villa con piscina en Roma - Solución exclusiva

Villa con piscina y parque de 3,7 hectáreas en la prestigiosa zona del 'Consorzio Monte Oliviero', en el norte de Roma. Esta exclusiva villa, inmersa en un parque cerrado de 3,7 hectáreas, ofrece una combinación única de elegancia, confort y funcionalidad. Situada a sólo 10 km del centro histórico de Roma, la propiedad es un oasis de tranquilidad y representación, perfectamente insertado en el renombrado contexto residencial de Monte Oliviero. Características principales de la villa La villa, desarrollada en tres niveles para una superficie total de aproximadamente 1.000 metros cuadrados, está rodeada por un gran parque privado, completo con: Piscina con vestuarios, baños y duchas. Campo de tenis/fútbol sala y bolera. Establo con cuatro boxes para caballos, pista de entrenamiento y tres apartamentos independientes para el personal. Parque con fuente monumental y carpa para recepciones. Amplio aparcamiento y garaje. Descripción interior La villa se distingue por la elegancia de su interior, dividido en amplias

y refinadas estancias. En la planta baja se encuentran: Un imponente hall de entrada que conduce a un gran salón con dos chimeneas. Un comedor con vistas a una encantadora veranda amueblada. Una espaciosa cocina y un elegante estudio con despacho de secretaria y dos cuartos de baño. A la primera planta se accede por una escalera de diseño, que conduce a la zona de noche con cinco dormitorios, todos con cuarto de baño en suite. El dormitorio principal es una auténtica suite imperial con vestidor, escritorio y un rincón de control para la seguridad (sistema de videovigilancia). Además, el cuarto de baño del dormitorio principal está equipado con una bañera de hidromasaje y la habitación está conectada a un estudio por una escalera interior, y está totalmente blindada (habitación antipánico). La planta inferior, con acceso independiente, alberga un piso independiente que incluye: Una cocina comedor y un salón con zona de comedor, bar, sala de estar y sala de billar. Una sala de cine y un cuarto de baño abierto...

 **1000 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **15**
BAÑOS

 **€ 8.300.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



COCHE
CAJA



PISTA DE
TENIS



JARDÍN



PARQUE



PISCINA



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



DIRECCIÓN
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma