



THE  
**REMAX**  
COLLECTION  
CRYSTAL

## The RE/MAX Collection Crystal

AGENCE — ROMA

SANTA MARIA AL BAGNO — PUGLIA

# SANTA MARIA AL BAGNO (SALENTO)

€ 888.000

PRIX

195 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES



# ÀNIMA SALENTO

LUXURY RESORT

SANTA MARIA AL BAGNO





## DESCRIPTION


# SANTA MARIA AL BAGNO (SALENTO)


Un coin de paradis où le luxe et la nature se rencontrent. Typologie 3 - PLEIN PIED AVEC JARDIN PRIVE COMPOSE DE TROIS APPARTEMENTS DE TROIS PIECES (Possibilité de réunir les trois appartements en une seule unité, car ils sont en cours de construction) Prix : 888.000 €  
Imaginez que vous vous réveillez chaque matin avec le bruit de la mer et la brise du Salento qui vous caresse. Dans ces appartements exclusifs de trois pièces au rez-de-chaussée, chaque détail est conçu pour vous offrir une expérience unique de luxe et de confort, dans l'un des endroits les plus fascinants du Salento. Avec un classement énergétique A4NZEB, ces appartements allient parfaitement élégance et durabilité. Chaque unité s'ouvre sur un salon spacieux avec kitchenette, idéal pour les moments conviviaux. Les deux chambres à coucher offrent un repos réparateur, tandis que la salle de bains moderne et raffinée complète l'ambiance. La véritable valeur ajoutée réside dans les jardins privés, où l'on peut profiter de pergolas ombragées pour des moments de détente

en pleine nature. Les comforts modernes ne manquent pas, comme l'air conditionné gérable à distance, le Wi-Fi et les technologies de pointe pour simplifier votre vie quotidienne. Au deuxième étage, une terrasse exclusive de 130 mètres carrés vous accueille avec un bain à remous réservé aux 6 appartements de l'immeuble, idéal pour admirer la vue imprenable sur la mer et vivre chaque instant comme si il s'agissait de vacances exclusives. L'Ànima Salento Luxury Resort L'Ànima Salento Luxury Resort n'est pas seulement une maison, mais une véritable retraite exclusive. Entouré d'un parc naturel, le complexe est situé à seulement 30 km de Lecce, 6 km de Nardò et 10 km de Gallipoli, dans une position idéale pour explorer le Salento. Le complexe comprend 9 bâtiments collectifs, une villa individuelle, un spa, une salle de sport, un restaurant gastronomique et une piscine entourée de verdure. Chaque appartement dispose d'un espace privé bordant la piscine, ombragé par des oliviers, pour profiter de la beauté du paysage environnant...

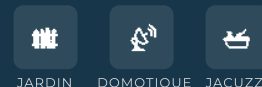
 **195 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **10**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 888.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



THE  
**REMAX**  
COLLECTION  
CRYSTAL

The RE/MAX Collection  
Crystal

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**06 92594801**

 EMAIL  
**crystal@remax.it**

 ADRESSE  
**via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma**